

## «فرم تعهدنامه و پیشنهاد قیمت»

مربوط به مناقصه (نوبت دوم) کارهای خدماتی

(نظافت محوطه و باغات، بارگیری و تخلیه محمولات روی کامیونها، خدمات اداری، سایر موارد ارجاعی)

شخص حقیقی: نام: ..... نام خانوادگی: ..... فرزند: ..... به شماره شناسنامه: .....

کدملی: ..... صادره از: .....

شخص حقوقی: شرکت: ..... شماره ثبت: ..... محل ثبت: ..... شناسه ملی: .....

کد اقتصادی: .....

آدرس: ..... کدپستی: .....

شماره تماس: ..... ضمن مطالعه فرم " شرایط شرکت در مناقصه و نمونه قرارداد " (پیوست) و

قبول شرایط مندرج در آن، بدینوسیله پیشنهاد خود را به شرح ذیل اعلام می نمایم:

\* مبلغ ناخالص قرارداد به ازای هر نفر ساعت کارکرد پرسنل پیمانکار در ماههای ۳۰ روزه (.....) ریال  
(.....) ریال می باشد که مجموع ناخالص صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پیمانکار در ماههای  
۳۰ روزه معادل مبلغ (.....) ریال (.....) ریال در ماه اعلام می گردد.

\* مبلغ ناخالص قرارداد به ازای هر نفر ساعت کارکرد پرسنل پیمانکار در ماههای ۳۱ روزه (.....) ریال  
(.....) ریال می باشد که مجموع ناخالص صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پیمانکار در ماههای  
۳۱ روزه معادل مبلغ (.....) ریال (.....) ریال در ماه اعلام می گردد.

\* مبلغ کل قرارداد در ازای ۳۰ نفر پرسنل اصلی با حداکثر کارکرد کل ۵۷۶۰ ساعت (پنج هزار و هفتصد و شصت ساعت) در ماه  
می باشد.

\* چنانچه طبق درخواست کارفرما تعداد پرسنل اصلی کمتر از ۳۰ نفر گردد، مبلغ کل قرارداد متناسباً کاهش خواهد یافت.

\* در صورت ارائه گواهی نامه ارزش افزوده معتبر، پیمانکار مجاز خواهد بود ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده به صورت وضعیتهای  
خود اضافه نماید.

\* پیمانکار میبایستی آنالیز قیمت خود را ضمیمه فرم پیشنهاد قیمت نماید و آنالیز قیمت پیوست اسناد را تکمیل نماید.

\* کلیه مبالغ این قرارداد در سال ۱۴۰۳ ثابت بوده و هیچگونه تعدیل و افزایش قیمتی به آن تعلق نمی گیرد و در صورت افزایش  
حقوق و دستمزد در سال ۱۴۰۴، با توافق طرفین و حداکثر تا سقف افزایش قانون کار به آیتم های حقوق و دستمزد افزوده  
خواهد شد.

\* تعداد نفرات و مدت زمان قرارداد با تایید کتبی مدیرعامل کارفرما تا درصد مورد نظر کارفرما قابل کاهش و افزایش  
می باشد، که این کاهش و افزایش مورد تایید پیمانکار می باشد و پیمانکار از این بابت حق هیچگونه ادعا و اعتراضی ندارد.

\* حداکثر ساعت کارکرد ۳۰ نفر پرسنل اصلی پیمانکار ۱۹۲ ساعت (یکصد و نود و دو ساعت) در ماه می باشد که تعداد ساعات  
کارکرد ۳۰ نفر پرسنل اصلی پیمانکار تا ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) قابل افزایش و کاهش می باشد.

\* به جز ۳۰ نفر اصلی، رانندگان کامیون نیز جز قرارداد محسوب می گردند که جهت پوشش هزینه های اضافه کار رانندگان،  
هزینه ناهار رانندگان، حق مسئولیت یکی از رانندگان و پاداش سرویس مزاد ماهانه و دیگر موارد فورس ماژور و مزاد بر  
قرارداد (که لیست مبالغ آن ماهانه از سوی کارفرما به پیمانکار اعلام می گردد) سقف کارکرد رانندگان کامیون حداکثر تا  
۲۵۰ ساعت (دویست و پنجاه ساعت) در ماه قابل پرداخت می باشد، که ۱۹۲ ساعت (یکصد و نود و دو ساعت) آن با نرخ اصلی  
قرارداد و مابقی بر مبنای (نرخ اضافه کاری با اضافه هزینه بیمه) پرداخت می گردد.

\* محاسبات کارکرد به ازای هر نفر ساعت تا ۱۹۲ ساعت معادل مبلغ ردیف ۲۵ آنالیز و مزاد کارکرد کارکنان معادل مبلغ ردیف  
۱۶ آنالیز (نرخ اضافه کاری با اضافه هزینه بیمه) محاسبه می گردد.

اینجانب تعهد می نمایم در صورت برنده شدن در مناقصه و عدم حضور برای انعقاد قرارداد ظرف مدت ۲۰ روز پس از اعلام، نسبت به سپرده شرکت در مناقصه خود هیچگونه ادعائی نداشته و با امضاء این تعهدنامه به شرکت سیمان پیوند گلستان اختیار می دهم نسبت به ضبط سپرده مذکور اقدام و درخصوص انتخاب پیمانکار به نحو مقتضی تصمیم گیری نماید.

مهر و امضاء:

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء اشخاص حقوقی طبق روزنامه رسمی

تاریخ:

نام شرکت

\* شرکت سیمان پیوند گلستان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مجاز و مختار می باشد.

## آنالیز حقوق و مزایای مناقصه کارهای خدماتی سال ۱۴۰۳ شرکت سیمان پیوند گلستان

ردیف	موضوع	سال ۱۴۰۳		سال ۱۴۰۳	
		آنالیز در ماههای ۳۱ روزه	نرخ واحد	آنالیز در ماههای ۳۰ روزه	نرخ واحد
توضیحات		مبلغ (ریال)		مبلغ (ریال)	
۱	دستمزد روزانه	۲,۶۳۳,۹۱۱		۲,۶۳۳,۹۱۱	
۲	پایه سنوات روزانه	۷۰,۰۰۰		۷۰,۰۰۰	
۳	جمع دستمزد روزانه	۲,۷۰۳,۹۱۱		۲,۷۰۳,۹۱۱	
۴	<b>حقوق پایه ماهانه</b>	<b>۸۳,۸۲۱,۲۳۶</b>		<b>۸۱,۱۱۷,۳۲۵</b>	
۵	حق اولاد	۱۴,۳۳۲,۳۶۸	۷,۱۶۶,۱۸۴	۱۴,۳۳۲,۳۶۸	۷,۱۶۶,۱۸۴
۶	حق بن	۱۴,۰۰۰,۰۰۰		۱۴,۰۰۰,۰۰۰	
۷	حق مسکن	۹,۰۰۰,۰۰۰		۹,۰۰۰,۰۰۰	
۸	حق عائله مندی	۵,۰۰۰,۰۰۰		۵,۰۰۰,۰۰۰	
۹	عیدی و پاداش	۱۳,۹۷۰,۲۰۶		۱۳,۵۱۹,۵۵۴	
۱۰	سنوات	۶,۹۸۵,۱۰۳		۶,۷۵۹,۷۷۷	
<b>۱۱</b>	<b>جمع حقوق ماهانه</b>	<b>۱۴۷,۱۰۸,۹۱۳</b>		<b>۱۴۳,۷۲۹,۰۲۴</b>	
۱۲	مشمول بیمه	۱۱۱,۸۲۱,۲۳۶		۱۰۹,۱۱۷,۳۲۵	
۱۳	بیمه ۷%	۷,۸۲۷,۴۸۶		۷,۶۳۸,۲۱۳	
۱۴	بیمه ۲۳%	۲۵,۷۱۸,۸۸۴		۲۵,۰۹۶,۹۸۵	
۱۵	جمع بیمه ۳۰%	۳۳,۵۴۶,۳۷۱		۳۲,۷۳۵,۱۹۷	
۱۶	حق اضافه کاری	۰	۵۱۶,۲۰۱	۰	۵۱۶,۲۰۱
۱۷	حق شیفت	۰		۰	
۱۸	<b>مشمول بالاسری</b>	<b>۱۴۷,۱۰۸,۹۱۳</b>		<b>۱۴۳,۷۲۹,۰۲۴</b>	
۱۹	هزینه بالاسری (حاصل ضرب ردیف ۱۸ در درصد بالاسری) جمع حقوق ناخالص	.....	.....	.....	.....
۲۰	هزینه کفش و لباس پس از تایید مبلغ فاکتور ارائه شده توسط پیمانکار، توسط کارفرما پرداخت می گردد.	۰		۰	
۲۱	هزینه بیمه مسئولیت	۲۵۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	هزینه آزمایشات دوره ای	۴۱۶,۶۶۷	۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۱۶,۶۶۷	۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	هزینه غذا	۰		۰	
۲۴	<b>جمع کل (به ازای یک نفر)</b>	.....		.....	
۲۵	هر نفر ساعت (بازای ۱۹۲ ساعت) ریال	.....		.....	
۲۶	سقف ساعت قرارداد	۵,۷۶۰		۵,۷۶۰	
۲۷	سقف مبلغ قرارداد	.....		.....	
۲۸	تعداد ساعات ۳۰ نفر پرسنل اصلی پیمانکار تا ۲۵% (بسیست و پنج درصد) قابل افزایش و کاهش می باشد.				
۲۹	به جز ۳۰ نفر اصلی، رانندگان کامیون نیز جز قرارداد محسوب می گردند که جهت پوشش هزینه های اضافه کار رانندگان، هزینه ناهار رانندگان، حق مسئولیت یکی از رانندگان و پاداش سرویس مازاد ماهانه و دیگر موارد فورس مازور و مازاد بر قرارداد (که لیست مبالغ آن ماهانه از سوی کارفرما به پیمانکار اعلام می گردد) سقف کارکرد رانندگان کامیون حداکثر تا ۲۵ ساعت (دو بیست و پنجاه ساعت) در ماه قابل پرداخت می باشد.				
۳۰	حق بالاسری شامل حقوق و مزایای ناخالص میشود و آیتم های "بیمه سهم کارفرما"، "بیمه مسئولیت"، "لباس و کفش کار" و "آزمایشات دوره ای" مشمول بالاسری نمیشوند.				
۳۱	محاسبات کارکرد به ازای هر نفر ساعت تا ۱۹۲ ساعت معادل مبلغ ردیف ۲۵ و مازاد کارکرد کارکنان معادل مبلغ ردیف ۱۶ (نرخ اضافه کاری با اضافه هزینه بیمه) محاسبه می گردد.				

مهر و امضاء:

نام و نام خانوادگی:  
نام شرکت:

## شرایط شرکت در مناقصه (نوبت دوم) کارهای خدماتی

(نظافت محوطه و باغات، بارگیری و تخلیه محمولات روی کامیونها، خدمات اداری، سایر موارد ارجاعی):

### ۱- موضوع مناقصه:

موضوع قرارداد عبارت است از: انجام کلیه کارهای خدماتی کارخانه سیمان پیوند گلستان شامل موارد ذیل که میبایستی طبق نظر کارفرما و ناظر قرارداد انجام گیرد.

الف) نظافت محوطه و باغات. ب) بارگیری و تخلیه محمولات روی کامیونها. ج) خدمات اداری. د) سایر موارد ارجاعی.

\* حداقل تعداد پرسنل اصلی پیمانکار ۳۰ نفر می باشد که تعداد نفرات و مدت زمان قرارداد با تایید کتبی مدیرعامل کارفرما تا درصد مورد نظر کارفرما قابل کاهش و افزایش می باشد، که این کاهش و افزایش مورد تایید پیمانکار می باشد و پیمانکار از این بابت حق هیچگونه ادعا و اعتراضی ندارد.

\* حداکثر ساعت کارکرد ۳۰ نفر پرسنل اصلی پیمانکار ۱۹۲ ساعت (یکصد و نود و دو ساعت) در ماه می باشد که تعداد ساعات کارکرد ۳۰ نفر پرسنل اصلی پیمانکار تا ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) قابل افزایش و کاهش می باشد.

\* به جز ۳۰ نفر اصلی، رانندگان کامیون نیز جز قرارداد محسوب می گردند که جهت پوشش هزینه های اضافه کار رانندگان، هزینه ناهار رانندگان، حق مسئولیت یکی از رانندگان و پاداش سرویس مازاد ماهانه و دیگر موارد فورس ماژور و مازاد بر قرارداد (که لیست مبالغ آن ماهانه از سوی کارفرما به پیمانکار اعلام می گردد) سقف کارکرد رانندگان کامیون حداکثر تا ۲۵۰ ساعت (دویست و پنجاه ساعت) در ماه قابل پرداخت می باشد، که ۱۹۲ ساعت (یکصد و نود و دو ساعت) آن با نرخ اصلی قرارداد و مابقی بر مبنای (نرخ اضافه کاری با اضافه هزینه بیمه) پرداخت می گردد.

\* محاسبات کارکرد به ازای هر نفر ساعت تا ۱۹۲ ساعت معادل مبلغ ردیف ۲۵ آنالیز و مازاد کارکرد کارکنان معادل مبلغ ردیف ۱۶ آنالیز (نرخ اضافه کاری با اضافه هزینه بیمه) محاسبه می گردد.

### ۲- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ به مدت یک سال شمسی می باشد.

### ۳- محل اجرای موضوع مناقصه:

محل اجرای موضوع قرارداد کارخانه سیمان پیوند گلستان واقع در استان گلستان، کیلومتر ۵ جاده گالیکش به مشهد، نرسیده به دو راهی کلاله می باشد و پیمانکار پس از هماهنگی های لازم می تواند از محل مذکور بازدید بعمل آورد.

### ۴- سپرده یا ضمانت نامه های بانکی شرکت در مناقصه:

شرکت کنندگان می بایست یک فقره ضمانت نامه معتبر بانکی به ارزش ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (معادل سی میلیون تومان) با اعتبار ۶۰ روز از تاریخ تسلیم پیشنهادها و قابل تمدید و یا واریز وجه نقد به همان مبلغ به شماره حساب جاری ۴۱۴۱۴۲۴۲۹۴ و شماره شبا IR71012000000004141424294 در وجه شرکت سیمان پیوند گلستان نزد بانک ملت (شعبه گالیکش) و یا چک تضمین شده بانکی بعنوان سپرده تضمین شرکت در مناقصه اقدام و ضمانت نامه یا چک بانکی و یا رسید وجه واریزی را به همراه فرم های امضاء شده شرایط و پیشنهاد قیمت بصورت خوانا و بدون خدشه و قید و شرط در پاکت قرار داده و امضاء و مهر نمایند. (پیشنهادهایی که با عباراتی نظیر درصدی پایین تر از بقیه باشد مورد قبول نبوده و رد خواهد شد).

**\*\*\*ضمانتنامه "فرآیند ارجاع کار" و یا "فقط فرآیند دولتی" مورد پذیرش نمی باشد و شرکت کننده از دور مناقصه حذف می گردد، لطفاً به نوع ضمانتنامه دقت نمایید.\*\*\***

**تبصره یک:** شرکت کنندگان موظفند کپی ضمانتنامه شرکت در مناقصه و یا کپی چک بانکی و یا کپی فیش واریزی را ابتدا تحویل امور مالی دهند و امور مالی نیز پس از بررسی و تأیید مدارک مزبور نسبت به مهر و امضاء و تایید مدارک قبل از جلسه بازگشایی اقدام می نماید.

**تبصره ۲:** پرداخت سپرده به منزله قبول کلیه مفاد شرایط مناقصه می باشد و شرکت کننده پس از واریز سپرده حق هیچگونه اعتراضی نسبت به شرایط مناقصه ندارد.

**تبصره ۳:** تضامین شرکت در مناقصه، پس از بازگشایی پاکت در کمیسیون و امضاء قرارداد با نفر برنده، به دیگر مناقصه گران در قبال درخواست کتبی (نامه) و ذکر شماره حساب مسترد می گردد.

**تبصره ۴:** در صورت ارتکاب هرگونه تقلب از جانب شرکت کننده یا ارائه اسناد جعلی، سپرده یا ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به نفع کارفرما ضبط و در صورت برنده شدن، خلع ید می گردد.

**تبصره ۵:** چنانچه شرکت کنندگان مطالباتی به میزان ریالی سپرده شرکت در مناقصه، نزد شرکت داشته باشند، می بایستی با هماهنگی امور مالی شرکت و تایید آن واحد، نامه ای با مضمون انتقال مطالبات شرکت کننده از حساب طلب ایشان به حساب سپرده شرکت در مناقصه، در پاکت الف قرار دهند، وجه مذکور در حسابهای فیما بین بعنوان سپرده شرکت در مناقصه منظور می گردد.

### ۵- تسلیم پیشنهادها (مهلت استرداد اسناد تکمیلی و پیشنهاد قیمت):

محل دریافت اسناد مناقصه، وب سایت شرکت به آدرس اینترنتی [www.pgcement.ir](http://www.pgcement.ir) بخش مناقصات می باشد.

زمان ارسال مدارک و ارائه پیشنهاد قیمت حداکثر تا ۱۰ روز کاری از تاریخ درج آگهی می باشد که بایستی مدارک در پاکت در بسته و امضاء و مهر شده به نشانی دبیرخانه محرمانه کارخانه و یا دبیرخانه محرمانه دفتر مرکزی این شرکت به آدرس: تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی (کوشک)، کوچه شهید انوشیروانی، شماره ۵، ساختمان شماره ۲، طبقه دوم با کدپستی: ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و تلفن: ۰۲۱-۶۶۳۴۴۹۳۰ تحویل گردد. بدیهی است به پیشنهادهایی که پس از مهلت مذکور دریافت گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

**تبصره ۶:** هزینه درج آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه می باشد.

### ۶- مدارک لازم قابل ارائه:

۱- آگهی تأسیس شرکت.

خواننده شد و مورد قبول است

مهر و امضاء مناقصه گر

۶-۲- آخرین آگهی تغییرات و اساسنامه شرکت در صورت تغییر.

۶-۳- آخرین روزنامه رسمی با مهر و امضای مجاز.

۶-۴- ارائه صورت های مالی ۲ سال گذشته حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضاء حسابداران رسمی.

۶-۵- رزومه کاری و سابقه فعالیت در موضوع مناقصه با ارائه مدارک مربوطه .

۶-۶- تاییدیه صلاحیت ایمنی از اداره بازرسی کار، تعاون و رفاه اجتماعی.

۶-۷- شرکت کنندگان حقیقی می بایست کپی شناسنامه و کارت ملی خود را بجای موارد یک الی چهار ارائه نمایند.

مناقصه گر موظف است نسبت به تکمیل جداول ارزیابی کیفی مناقصه (۷ صفحه) اقدام نماید و همچنین کلیه اسناد ارائه شده باید دارای کیفیت مناسب، خوانا و اسکن شده باشد.

**تبصره ۷:** در صورت عدم وجود هر یک از اسناد ذکر شده در بند "۶" که می بایست در پاکت "ب" قرار داشته باشد، پاکت "ج" بازگشایی نخواهد شد و عیناً به متقاضی عودت می گردد.

#### ۷ - صراحت پیشنهاد و نحوه ارائه:

۷-۱- فرم پیشنهاد قیمت جهت شرکت در مناقصه به پیوست می باشد. متقاضیان بایستی دقیقاً مطابق فرم مذکور اقدام به ارائه پیشنهاد قیمت نمایند. پیشنهاد مناقصه باید از هر حیث کامل و بدون قید و شرط بوده و هیچ نوع ابهام، خدشه، عیب، نقص و قلم خوردگی نداشته باشد. بدیهی است به پیشنهادهایی که شرایط مذکور را رعایت نکرده اند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷-۲- پیشنهاد قیمت ارائه شده توسط متقاضیان بایستی برای مدت ۲ ماه معتبر باشد.

۷-۳- پیمانکار میبایستی **آنالیز قیمت** خود را ضمیمه فرم پیشنهاد قیمت نماید و آنالیز قیمت پیوست اسناد را تکمیل نماید.

#### ۸ - نحوه ارائه پیشنهاد:

متقاضیان بایستی مدارک خود را در سه پاکت جداگانه به ترتیب پاکت "الف" (حاوی فیش واریزی و یا ضمانت نامه بانکی بابت تضمین شرکت در مناقصه)، پاکت "ب" (حاوی مدارک ارائه شده در بند ۶ فوق جهت ارزیابی و الصاق اسناد مناقصه دریافتی و نمونه قرارداد که به مهر و امضاء مناقصه گر رسیده است) و پاکت "ج" (حاوی پیشنهاد قیمت مطابق فرم پیوست به همراه آنالیز قیمت) اشاره شده در بند ۷ فوق، ( هر یک در پاکت جداگانه لاک و مهر شده و هر سه را در یک پاکت لاک و مهر شده ارائه نمایند به نحوی که روی یکپایک پاکت ها ضمن ذکر محتویات آن، نام و نشانی شرکت کننده، شماره تماس وی و موضوع مناقصه قید شده باشد.

#### ۹ - نحوه بازگشایی پاکت:

در بازگشایی پاکت ابتدا پاکت های "الف" و "ب" "ب" مفتوح می گردد. چنانچه پاکت های "الف" و "ب" "ب" حائز حداقل شرایط ارزیابی فنی و بازرگانی و مالی باشد، اقدام به بازگشایی پاکت "ج" خواهد شد در غیر این صورت پاکت "ج" متقاضی مربوطه، مفتوح نگردیده و به متقاضی مسترد خواهد شد.

**تبصره ۸:** با توجه به بازگشایی پاکت به ترتیب فوق الذکر، به پیشنهادهایی که حاوی سه پاکت "الف" و "ب" و "ج" مجزا نباشد، ترتیب اثر داده نخواهد شد و شرکت کننده از دور مناقصه حذف می گردد.

#### ۱۰ - الحاقیه:

مناقصه گر می تواند هر موقع که بخواهد تا ۲(دو) روز قبل از تاریخ آخرین روز تسلیم پیشنهاد، نسبت به شرایط مناقصه و مشخصات آن با ارسال الحاقیه یا الحاقیه هایی، تجدید نظر نماید. در این صورت الحاقیه ها جز لاینفک این دعوتنامه و اسناد مناقصه محسوب می شود.

#### ۱۱- امضاء پیشنهادها:

پیشنهاد دهندگان باید کلیه اوراق پیشنهاد را به وسیله امضاء مجاز خود امضا و مهر نمایند. پیشنهاد دهندگان باید کلیه اسناد مناقصه را که از مناقصه گذار دریافت نموده اند بدون تغییر یا حذف قسمتی از آن ضمیمه پیشنهاد خود نمایند و در صورتیکه یک یا چند قسمت از اسناد مناقصه به امضاء و مهر پیشنهاد دهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط مناقصه از طرف پیشنهاد دهنده تلقی خواهد شد.

#### ۱۲- تعهدات و تاییدات پیمانکار:

۱۲-۱- پیمانکار تایید مینماید که از کمیت و کیفیت موضوع قرارداد کاملاً مطلع بوده و بدون هیچ گونه اکراه و اجباری مبادرت به امضای قرارداد نموده است.

۱۲-۲- پیمانکار تصدیق مینماید که عقد قرارداد حاضر از طرف او لازم و از طرف کارفرما جایز می باشد.

۱۲-۳- پیمانکار متعهد گردید که بدون حق واگذاری کار به دیگری موضوع قرارداد را رأساً در مدت مذکور در ماده ۲ انجام دهد.

۱۲-۴- پیمانکار مکلف است بمحض تغییر نشانی مراتب را به اطلاع کارفرما برساند.

۱۲-۵- کلیه نامه هائیکه بوسیله پست سفارشی به نشانی پیمانکار ارسال شود پس از ۳ روز ابلاغ شده محسوب و عذر عدم ابلاغ از وی مسموع نخواهد بود، ضمناً ارائه نامه ها به نماینده پیمانکار به منزله ابلاغ به پیمانکار می باشد.

۱۲-۶- پیمانکار متعهد می گردد افرادی را که جهت انجام موضوع قرارداد بر می گزیند بیمه حوادث و مسئولیت و تامین اجتماعی نموده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص بروز هرگونه حادثه به کارکنان پیمانکار را نخواهد داشت و جبران آن به عهده پیمانکار می باشد.

۱۲-۷- پیمانکار و کلیه کارکنان موظف به رعایت کلیه شئون اسلامی و اداری در کار بوده و پیمانکار مسئول اعمال رفتار کارکنان خود می باشد و مکلف است طبق دستورات کارفرما عمل نماید اگر طرز رفتار جسمانی کارگران پیمانکار مورد توافق کارفرما نباشد پیمانکار باید شخص دیگری را جایگزین نماید.

۱۲-۸- پیمانکار تایید مینماید که از جمع قوانین و مقررات مربوط به کار و تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیات و سایر حقوق دولتی اطلاع کامل دارد و پرداخت کلیه حقوق و مزایای کارکنان پیمانکار از قبیل دستمزد روزانه، سنوات خدمت، عیدی، کمک هزینه

خوانده شد و مورد قبول است

مهر و امضاء مناقصه گر

مسکن، عائله مندی بیمه و اضافه کاری و غیره طبق قوانین کار همچنین کلیه مسئولیتهای مرتبط با کارکنان پیمانکار بوده و بدو کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال کارکنان ندارد.

۱۲-۹- مسئولیت پرداخت کلیه عوارض و مالیاتهای مرتبط با قرارداد و طبق قوانین و مقررات جاری کشور بعهده پیمانکار می باشد.  
۱۲-۱۰- پیمانکار ملزم به تنظیم صورت حساب حقوق و دیگر مزایا برای کارکنان بوده و میبایست این صورتحسابها را هنگام پرداخت به کارکنان خود تسلیم نماید.

۱۲-۱۱- کلیه کارکنان پیمانکار باید سلامتی کامل داشته باشند و در صورت نیاز گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر و گواهی سلامتی ارائه نمایند.  
۱۲-۱۲- پیمانکار و کلیه کارکنان وی ملزم به رعایت کلیه مقررات ایمنی و بهداشتی تعیین شده از سوی واحد HSE کارفرما بوده و مسئولیت جبران هرگونه خسارت وارده به کارفرما که در اثر عدم رعایت این مقررات باشد بعهده پیمانکار خواهد بود.

۱۲-۱۳- پیمانکار و هر یک از کارکنان وی ملزم به رعایت کلیه مسائل حفاظت و نکات ایمنی تعیین شده از سوی واحد HSE همچون استفاده از لباس کار، ماسک و کلاه ایمنی و... می باشند در غیر این صورت واحد مذکور حق خواهد داشت با پیمانکار برخورد و جریمه ای متناسب با تخلف انجام شده در نظر گرفته و از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید، همچنین آموزش نحوه استفاده صحیح از وسایل حفاظت فردی و ایمنی بعهده پیمانکار است، در صورت بروز هرگونه حادثه احتمالی برای پیمانکار و هر یک از پرسنل وی، کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت، کارکنان پیمانکار میبایست از لباس کارهایی که نام آن پیمانکاری در پشت لباس کارهای آنها حک شده باشد استفاده نمایند در غیر آن صورت بازرسی شرکت از تردد کارکنان پیمانکار در محل موضوع قرارداد ممانعت بعمل خواهد آورد.

۱۲-۱۴- مسئولیت حفظ و نگهداری از اموال واگذار شده کارفرما بعهده پیمانکار و کارکنان وی باشد جبران خسارات وارده به کارکنان و اموال کارفرما و اشخاص ثالث که ناشی از هر گونه فعل یا ترک فعل پیمانکار یا کارکنان وی باشد بعهده پیمانکار بوده و از مطالبات پیمانکار وصول خواهد شد نظر کارفرما در این خصوص قطعی و مورد تأیید پیمانکار خواهد بود.

۱۲-۱۵- ساعت کارگران موضوع قرارداد طبق برنامه تنظیمی کارفرما و با رعایت حداکثر مبلغ مندرج در ماده ۳ قرارداد می باشد و رعایت آن از سوی پیمانکار الزامی خواهد بود.

۱۲-۱۶- پیمانکار موظف به معرفی یک نماینده تام الاختیار بصورت کتبی به کارفرما بوده و میبایستی روزانه در محل کارگاه حضور داشته باشد.  
۱۲-۱۷- حداکثر سن قابل قبول برای کارگران که توسط پیمانکار معرفی میگردند ۴۵ سال است بجز در مواردی که با کارفرما هماهنگ شده باشد.

۱۲-۱۸- انجام معاینات بدو استخدام و معاینات ادواری افراد پیمانکار در تعهد و وظیفه پیمانکار می باشد، در غیر اینصورت این امر توسط کارفرما انجام می پذیرد و کارفرما مختار است راساً هزینه آن را بعلاوه ۱۵ درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

۱۲-۱۹- تهیه و تامین و هزینه غذای کارکنان پیمانکار بر اساس (ساعت ورود و خروج مورد تأیید ناظر قرارداد)، بعهده کارفرما می باشد.

### ۱۳- سایر شرایط:

۱۳-۱- تأیید صورت وضعیت از جانب کارفرما در پایان هر ماه منوط به ارسال کلیه گزارشهای لازم از جمله روزانه و غیره از جانب پیمانکار برای کارفرما است.

### ۱۴- اختیار قبول یا رد پیشنهادها:

بطور کلی شرکت سیمان پیوند گلستان در رد یا قبول هر یک یا کلیه پیشنهادها مختار می باشد.

### ۱۵- ضمانت اجرای عدم مراجعه برنده مناقصه:

در واگذاری موضوع مناقصه به نفرات برنده، در صورتیکه نفر اول ظرف مدت تعیین شده از تاریخ اعلام و یا ابلاغ کتبی نسبت به اعلام موافقت کتبی و سپردن تضمین اجرای تعهدات بر اساس قیمت پیشنهادی خود به انعقاد قرارداد مبادرت ننماید سپرده وی بدون هیچ گونه تشریفات قضایی به نفع شرکت ضبط خواهد شد.

### ۱۶- انصراف برنده مناقصه:

در صورت انصراف برنده مناقصه سپرده وی به نفع شرکت ضبط خواهد شد. ضمناً سپرده نفرات دوم و سوم تا انعقاد کامل قرارداد با نفر اول نگهداری خواهد شد. بدیهی است در صورت وجود نفرات دوم و سوم موضوع نیز به شرح فوق (بند ۱۵) به آنان ابلاغ خواهد شد در صورتیکه نفرات مزبور نیز به ترتیب اولویت ظرف مدت تعیین شده از تاریخ ابلاغ کتبی نسبت به اعلام موافقت به طور کتبی اقدام نمایند سپرده آنان نیز به نفع شرکت ضبط و در صورت صلاحدید شرکت مناقصه گذار، موضوع مناقصه تجدید خواهد شد.

### ۱۷- منع واگذاری مناقصه:

برنده مناقصه به هیچ وجه حق واگذاری، تنفیذ و یا انتقال کل و یا قسمتی از موضوع مناقصه را به غیر ندارد.

### ۱۸- تباری در مناقصه:

در صورتیکه مناقصه گزار وقوف یابد که بین پیشنهاد دهندگان جهت ارائه قیمت تباری شده است، مناقصه باطل و مناقصه گران متخلف برای مناقصه های بعدی مناقصه گزار دعوت نمی شود.

### ۱۹- کسور قانونی و قراردادی:

۱۹-۱- از صورت وضعیت تأیید شده پیمانکار ۷,۷۸٪ (هفت و هفتاد و هشت صدم درصد) بابت سپرده بیمه تامین اجتماعی بر اساس ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی کسر و بعلاوه مبلغ آخرین صورت وضعیت نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. که استرداد سپرده مذکور منوط به ارائه مفصاحساب از سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار خواهد بود.

۱۹-۲- از هر پرداخت ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان حسن انجام کار کسر میگردد که سپرده مذکور پس از رضایت و تأیید کارفرما و ناظر قرارداد بهمراه صورت وضعیت ماه بعد آزاد خواهد شد.

۱۹-۳- از این قرارداد مالیات یا عوارض دیگری توسط کارفرما کسر نمی گردد. چنانچه پرداخت هرگونه وجهی در ارتباط با حقوق قانونی از جمله مالیات متوجه قرارداد باشد، پرداخت این مبالغ بعهده پیمانکار می باشد و از این بابت هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

خوانده شد و مورد قبول است

مهر و امضاء مناقصه گر

**استعلام ارزیابی کیفی مناقصه****جدول شماره یک : اطلاعات کلی مناقصه گر :**

نام شرکت :	شناسه ملی :	کد اقتصادی :
تلفن :	نمبر :	
وب سایت :		
پست الکترونیک :		
نشانی قانونی شرکت:		
آدرس و تلفن سایر دفاتر تجاری فعال در تهران یا سایر شهرستان ها :		
نوع شرکت :		
تاریخ ثبت :		
سرمایه ثبت شده :		
نوع فعالیت مشخصی شده در اساسنامه :		
تذکر : ارائه رونوشت مصدق اساسنامه ، آگهی تأسیس و آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی الزامی است. (اوراق رونوشت با امضاء و مهر شرکت تأیید گردد)		
سایر توضیحات :		

مهر و امضاء و اثر انگشت مناقصه گر

## استعلام ارزیابی کیفی مناقصه

جدول شماره ۲: قراردادهای منعقد شده در ۵ سال گذشته :

				ردیف ←	مفاد ↓
				موضوع قرارداد	
				خدماتی	نوع قرارداد
				فنی (EPC)	
				خرید	
				نصب و ساختمان	
				مشاوره	
				مدت قرارداد	
				تاریخ شروع	
				تاریخ خاتمه طبق برنامه	
				تاریخ خاتمه واقعی (تحويل موقت)	
				درصد پیشرفت فیزیکی	
				نام و آدرس کارفرما و مقام مطلع کارفرمایی	
				تلفن / فاکس کارفرما	

تذکر ۱ : ارائه تصویر مصدق قراردادهای منعقد شده، گواهینامه های خاتمه قرارداد و مفصلا حسابهای مربوطه ضروری می باشد.

تذکر ۲ : ارائه صفحاتی از قرارداد که مشخص کننده چهار قسمت : طرفین قرارداد و مدت قرارداد و مبلغ قرارداد و صفحه مربوط به امضاء قرارداد باشد، کافی است. بدیهی است قراردادهای ارسالی باید با موضوع مناقصه متناسب باشد.

تذکر ۳ : چنانچه مناقصه گران توجیهات مستدل برای تأخیرات پروژه های خود داشته باشند، می توانند رونوشت مصدق آن را ارائه نمایند.

مهر و امضاء و اثر انگشت مناقصه گر

## استعلام ارزیابی کیفی مناقصه

### جدول شماره ۳:

ردیف	شرح
۱	صورت‌های مالی حسابرسی شده و یا اظهارنامه مالیاتی (حداقل ۳ سال آخر) ممهور به مهر حسابرسی و شرکت مناقصه گر
۲	برگ مالیات قطعی عملکرد سالانه (حداقل ۳ سال آخر) ممهور به مهر اداره دارائی و شرکت مناقصه گر
۳	برگه پرداخت حق بیمه (حداقل ۳ سال آخر) ممهور به مهر سازمان تأمین اجتماعی یا پرفراژ پرداخت حق بیمه و مهر شرکت مناقصه گر
۴	تأیید اعتبار (به تاریخ آگهی مناقصه) از سوی بانکهای مورد تأیید بانک مرکزی و مهر شرکت مناقصه گر

تذکر ۱: ارائه رونوشت مصدق شده ، مدارک درخواستی در این جدول (کلیات صفحات ممهور به مهر شرکت مناقصه گر) الزامی می باشد.

تذکر ۲: ارائه حداقل یکی از آیت‌های مذکور در این جدول الزامی است.

مهر و امضاء و اثر انگشت مناقصه گر



استعلام ارزیابی کیفی مناقصه

جدول شماره ۴:

ردیف	رشته	پایه	مرجع صدور	تاریخ اعتبار	حداکثر ظرفیت کاری مجاز به ریال	حداکثر تعداد کار مجاز	مبلغ کارهای در دست اجرا	تعداد کارهای در دست انجام
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								

تذکر ۱: ارائه رونوشت گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه و وزارت تعاون، کار و تأمین اجتماعی و گواهی صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، الزامی بوده و مناقصه گرانی که گواهینامه صلاحیت معتبر ارائه ننمایند در فرآیند ارزیابی کیفی شرکت داده نخواهند شد.

تذکر ۲: ارائه رونوشت گواهی مربوط به ((حداکثر ظرفیت کاری مجاز و تعداد کار مجاز)) از مراجع ذیصلاح الزامی است. (کپی رتبه بندی مربوطه ممهور به مهر شرکت ارسال گردد).

مهر و امضاء و اثر انگشت مناقصه گر

## استعلام ارزیابی کیفی مناقصه

### جدول شماره ۵: گواهینامه سیستم های مدیریتی

در این خصوص مناقصه گران کلیه گواهی های مرتبط مانند گواهینامه های ایزو ، ایمنی ، بهداشت و محیط زیست ، استفاده از مدل های مدیریتی مانند EFQM ، استقرار سیستمهای جامع انفورماتیک در مورد مدیریت یکپارچه سازمان اعم از مدیریت مالی اداری و غیره را باید طبق جدول ذیل ارائه نمایند.  
تذکر : ارائه رونوشت مصدق هر یک از گواهی های فوق الزامی می باشد.

ردیف	شرح	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					

مهر و امضاء و اثر انگشت مناقصه گر

استعلام ارزیابی کیفی مناقصه

جدول شماره ۶: مشخصات کارکنان کلیدی / کادر فنی

ردیف	نام و نام خانوادگی	مدرک تحصیلی	رشته تحصیلی	محل و تاریخ اخذ مدرک	سمت در شرکت	تجربه کار مشابه	دوره های آموزشی تخصصی
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							
۱۱							
۱۲							

تذکر ۱: فهرست کارکنان کلیدی خود را در زمینه های طراحی و مهندسی، فنی و اجرایی، کنترل کیفی و بازرگانی، مالی با ارائه چارت سازمانی در جدول زیر درج نمایید. (با ارائه لیست بیمه کارکنان)

تذکر ۲: رونوشت مصدق شده گواهی های مربوط به دوره های آموزشی تخصصی.

مهر و امضاء و اثر انگشت مناقصه گر

استعلام ارزیابی کیفی مناقصه

جدول شماره ۷: مشخصات هیئت مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت در هیأت مدیره با شرکت	رشته / مقطع تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه مفید (سال)		شماره همراه	امضاء و تاریخ
					کل	در این شرکت		
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								
۷								

تذکر ۱: سوابق کاری و تجارب اعضاء هیئت مدیره ضمیمه گردد.

مهر و امضاء و اثر انگشت مناقصه گر

## قرارداد کارهای خدماتی

این قرارداد فیما بین شرکت سیمان پیوند گلستان (سهامی عام) به نشانی دفتر مرکزی: تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی (کوشک)، کوچه شهید انوشیروانی، شماره ۵، ساختمان شماره ۲، طبقه دوم با کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و شماره تلفن: ۰۲۱-۶۶۳۴۴۵۲۴ و شماره فکس: ۰۲۱-۶۶۳۴۴۵۲۴ و نشانی کارخانه: استان گلستان، کیلومتر ۵ جاده گالیکش به مشهد، نرسیده به دو راهی کلاله و شماره تلفن ۰۱۷-۳۵۸۰۸۴۱۰ و شماره فکس: ۰۱۷-۳۵۸۰۸۴۶۳ به نمایندگی آقای مهرداد احمدی (رئیس هیئت مدیره) و آقای حسین چهرگانی (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) که از این پس «کارفرما» خوانده میشود و شرکت ..... (مدیر عامل) و آقا/خانم ثبت ..... و شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... به نمایندگی آقا/خانم ..... (مدیر عامل) و آقا/خانم ..... (رئیس هیئت مدیره) به نشانی: ..... با کدپستی ..... و شماره ..... و تلفن ثابت: ..... و شماره تلفن همراه: ..... و شماره فکس: ..... از طرف دیگر که در این قرارداد «پیمانکار» نامیده میشود بشرح ذیل منعقد میگردد.

### ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارت است از: انجام کلیه کارهای خدماتی کارخانه سیمان پیوند گلستان شامل موارد ذیل که میبایستی طبق نظر کارفرما و ناظر قرارداد انجام گیرد.

(۱) نظافت محوطه و باغات.

(۲) بارگیری و تخلیه محمولات روی کامیونها.

(۳) خدمات اداری.

(۴) سایر موارد ارجاعی.

### ماده (۲) مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ به مدت یک سال شمسی دارای اعتبار می باشد که در صورت اعلام کارفرما قابل تمدید می باشد.

### ماده (۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت:

۱-۳- مبلغ ناخالص قرارداد به ازای هر نفر ساعت کارکرد پرسنل پیمانکار در ماههای ۳۰ روزه ..... ریال (..... ریال) می باشد که مجموع ناخالص صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پیمانکار با در نظر گرفتن حداکثر کارکرد کل ۵۷۶۰ ساعت (پنج هزار و هفتصد و شصت ساعت) در ماههای ۳۰ روزه، برای ۳۰ نفر نمیبایستی از مبلغ ناخالص ..... ریال (..... ریال) در ماه تجاوز نماید و مبلغ ناخالص قرارداد به ازای هر نفر ساعت کارکرد پرسنل پیمانکار در ماههای ۳۱ روزه ..... ریال (..... ریال) می باشد که مجموع ناخالص صورت وضعیت کارکرد ماهیانه پیمانکار با در نظر گرفتن حداکثر کارکرد کل ۵۷۶۰ ساعت (پنج هزار و هفتصد و شصت ساعت) در ماه، برای ۳۰ نفر نمیبایستی از مبلغ ناخالص ..... ریال (..... ریال) در ماه تجاوز نماید، که مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت پس از تایید ناظر قرارداد و کسر کسور قانونی و قراردادی مندرج در ماده ۴ و کسر سایر علی الحسابهای پرداختی به پیمانکار قابل پرداخت خواهد بود.

۲-۳- کلیه مبالغ این قرارداد در سال ۱۴۰۳ ثابت بوده و هیچگونه تعدیل و افزایش قیمتی به آن تعلق نمی گیرد و در صورت افزایش حقوق و دستمزد در سال ۱۴۰۴، با توافق طرفین و حداکثر تا سقف افزایش قانون کار به آئتم های حقوق و دستمزد افزوده خواهد شد.

۳-۳- مبلغ کل قرارداد ذکر شده در بند (۱-۳) در ازای حداقل تعداد پرسنل پیمانکار معادل ۳۰ نفر می باشد و چنانچه تعداد پرسنل کمتر از این تعداد باشد، این عدد متناسباً کاهش خواهد یافت.

۴-۳- تعداد نفرات و مدت زمان قرارداد با تایید کتبی مدیرعامل کارفرما تا درصد مورد نظر کارفرما قابل کاهش و افزایش می باشد، که این کاهش و افزایش مورد تایید پیمانکار می باشد و پیمانکار از این بابت حق هیچگونه ادعا و اعتراضی ندارد.

۵-۳- حداکثر ساعت کارکرد ۳۰ نفر پرسنل اصلی پیمانکار ۱۹۲ ساعت (یکصد و نود و دو ساعت) در ماه می باشد که تعداد ساعات کارکرد ۳۰ نفر پرسنل اصلی پیمانکار تا ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) قابل افزایش و کاهش می باشد.

۶-۳- به جز ۳۰ نفر اصلی، رانندگان کامیون نیز جز قرارداد محسوب می گردند که جهت پوشش هزینه های اضافه کار رانندگان، هزینه ناهار رانندگان، حق مسئولیت یکی از رانندگان و پاداش سرویس مزاد ماهانه و دیگر موارد فورس ماژور و مزاد بر قرارداد (که لیست مبالغ آن ماهانه از سوی کارفرما به پیمانکار اعلام می گردد) سقف کارکرد رانندگان کامیون حداکثر تا ۲۵۰ ساعت (دویست و پنجاه ساعت) در ماه قابل پرداخت

خوانده شد و مورد قبول است

۱

مهرو امضاء و اثر انگشت مناقصه گر

می باشد، که ۱۹۲ ساعت (یکصد و نود و دو ساعت) آن با نرخ اصلی قرارداد و مابقی بر مبنای (نرخ اضافه کاری با اضافه هزینه بیمه) پرداخت می گردد.

۷-۳- محاسبات کارکرد به ازای هر نفر ساعت تا ۱۹۲ ساعت معادل مبلغ ردیف ۲۵ آنالیز و مازاد کارکرد کارکنان معادل مبلغ ردیف ۱۶ آنالیز (نرخ اضافه کاری با اضافه هزینه بیمه) محاسبه می گردد.

۸-۳- تامین لباس و کفش کار بر عهده پیمانکار می باشد که پس از تایید مبلغ فاکتور توسط ناظرین قرارداد، توسط کارفرما در وجه پیمانکار پرداخت می گردد و پیمانکار موظف است قبل از خرید هماهنگی های لازم را با کارفرما انجام نماید.

۹-۳- در صورت ارائه گواهینامه ارزش افزوده معتبر، پیمانکار مجاز خواهد بود ۱۰٪ مالیات بر ارزش افزوده به صورت وضعیتهای خود اضافه نماید.

۱۰-۳- پرداخت صورت وضعیت ماهانه پیمانکار منوط به ارائه لیست پرداخت حقوق و بیمه پرداخت شده ماه قبل پرسنل پیمانکار می باشد و پیمانکار موظف است کلیه پرسنل را بصورت کامل (کل روزهای یک ماه) بیمه نماید.

۱۱-۳- با توجه به زمانبر بودن رسیدگی به صورت وضعیت، پیمانکار می بایست توانایی پرداخت حقوق و مزایای دو ماه کارگران خود را دارا باشد.

**تبصره یک:** شماره حساب پیمانکار عبارت است از:

بانک ..... نزد شعبه ..... با شماره حساب ..... و شماره شبا ..... IR.....  
به نام شرکت .....

#### **ماده ۴) کسور قانونی و قراردادی :**

۱-۴- از صورت وضعیت تایید شده پیمانکار ۷,۷۸٪ (هفت و هفتاد و هشت صدم درصد) بابت سپرده بیمه بر اساس ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی کسر و علاوه مبلغ آخرین صورت وضعیت نزد کارفرما نگهداری خواهد شد. که استرداد سپرده مذکور منوط به ارائه مفصلا حساب از سازمان تامین اجتماعی توسط پیمانکار خواهد بود.

۲-۴- از هر پرداخت ۱۰٪ (ده درصد) بعنوان حسن انجام کار کسر میگردد که سپرده مذکور پس از رضایت و تأیید کارفرما و ناظر قرارداد به همراه صورت وضعیت ماه بعد آزاد خواهد شد.

۳-۴- از این قرارداد مالیات یا عوارض دیگری توسط کارفرما کسر نمی گردد. چنانچه پرداخت هرگونه وجهی در ارتباط با حقوق قانونی از جمله مالیات متوجه قرارداد باشد، پرداخت این مبالغ بعهد پیمانکار می باشد و از این بابت هیچگونه مسئولیتی متوجه کارفرما نمی باشد.

#### **ماده ۵) نظارت بر قرارداد:**

از طرف کارفرما، مدیر منابع انسانی مسئولیت نظارت بر حسن انجام کار (کیفیت) و مفاد قرارداد را بعهد داشته و مکلف است ضمن اعمال همه گونه کنترل مقدور مجاز، صورت حساب های پیمانکار را بررسی و در صورت تأیید اسناد پرداخت حقوق و مزایای قانونی کارگران تحت تصدی در صورت تأیید آنها به امور مالی ارسال نمایند و مسئولیت ناظر قرارداد رافع مسئولیتهای هیچ یک از قسمتهای ذیربط و پیمانکار نخواهد بود.

#### **ماده ۶) تعهدات و تأییدات پیمانکار:**

۱-۶- پیمانکار تأیید مینماید که از کمیت و کیفیت موضوع قرارداد کاملاً مطلع بوده و بدون هیچ گونه اکراه و اجباری مبادرت به امضای قرارداد نموده است.

۲-۶- پیمانکار تصدیق مینماید که عقد قرارداد حاضر از طرف او لازم و از طرف کارفرما جایز می باشد.

۳-۶- پیمانکار متعهد گردید که بدون حق واگذاری کار به دیگری موضوع قرارداد را رأساً در مدت مذکور در ماده ۲ انجام دهد.

۴-۶- پیمانکار مکلف است بمحض تغییر نشانی مراتب را به اطلاع کارفرما برساند.

۵-۶- کلیه نامه هاییکه بوسیله پست سفارشی به نشانی پیمانکار ارسال شود پس از ۳ روز ابلاغ شده محسوب و عذر عدم ابلاغ از وی مسموع نخواهد بود، ضمناً ارائه نامه ها به نماینده پیمانکار (معرفی شده به موجب بند ۶-۱۶) به منزله ابلاغ به پیمانکار می باشد.

۶-۶- پیمانکار متعهد می گردد افرادی را که جهت انجام موضوع قرارداد بر می گزیند بیمه حوادث و مسئولیت و تامین اجتماعی نموده و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در خصوص بروز هرگونه حادثه به کارکنان پیمانکار را نخواهد داشت و جبران آن به عهده پیمانکار می باشد.

۷-۶- پیمانکار و کلیه کارکنان موظف به رعایت کلیه شئونات اسلامی و اداری در کار بوده و پیمانکار مسئول اعمال رفتار کارکنان خود می باشد و مکلف است طبق دستورات کارفرما عمل نماید اگر طرز رفتار جسمانی کارگران پیمانکار مورد توافق کارفرما نباشد پیمانکار باید شخص دیگری را جایگزین نماید.

۸-۶- پیمانکار تأیید مینماید که از جمع قوانین و مقررات مربوط به کار و تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و همچنین قوانین مربوط به مالیات و سایر حقوق دولتی اطلاع کامل دارد و پرداخت کلیه حقوق و مزایای کارکنان پیمانکار از قبیل دستمزد روزانه، سنوات خدمت، عیدی، کمک هزینه مسکن، عائله مندی بیمه و اضافه کاری و غیره طبق قوانین کار همچنین کلیه مسئولیتهای مرتبط با کارکنان پیمانکار بوده و بدو کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال کارکنان ندارد.

۹-۶- مسئولیت پرداخت کلیه عوارض و مالیاتهای مرتبط با قرارداد و طبق قوانین و مقررات جاری کشور بعهد پیمانکار می باشد.

خوانده شد و مورد قبول است

مهر و امضاء و اثر انگشت مناقصه گر

۶-۱۰- پیمانکار ملزم به تنظیم صورت حساب حقوق و دیگر مزایا برای کارکنان بوده و میبایست این صورتحسابها را هنگام پرداخت به کارکنان خود تسلیم نماید.

۶-۱۱- کلیه کارکنان پیمانکار باید سلامتی کامل داشته باشند و در صورت نیاز گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر و گواهی سلامتی ارائه نمایند.

۶-۱۲- پیمانکار و کلیه کارکنان وی ملزم به رعایت کلیه مقررات ایمنی و بهداشتی تعیین شده از سوی واحد HSE کارفرما بوده و مسئولیت جبران هرگونه خسارت وارده به کارفرما که در اثر عدم رعایت این مقررات باشد بعهده پیمانکار خواهد بود.

۶-۱۳- پیمانکار و هر یک از کارکنان وی ملزم به رعایت کلیه مسائل حفاظت و نکات ایمنی تعیین شده از سوی واحد HSE همچون استفاده از لباس کار، ماسک و کلاه ایمنی و... می باشند در غیر این صورت واحد مذکور حق خواهد داشت با پیمانکار برخورد و جریمه ای متناسب با تخلف انجام شده در نظر گرفته و از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید، همچنین آموزش نحوه استفاده صحیح از وسایل حفاظت فردی و ایمنی بعهده پیمانکار است. در صورت بروز هرگونه حادثه احتمالی برای پیمانکار و هر یک از پرسنل وی، کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت، کارکنان پیمانکار میبایست از لباس کارهایی که نام آن پیمانکاری در پشت لباس کارهای آنها حک شده باشد استفاده نمایند در غیر آن صورت بازرسی شرکت از تردد کارکنان پیمانکار در محل موضوع قرارداد ممانعت بعمل خواهد آورد.

۶-۱۴- مسئولیت حفظ و نگهداری از اموال واگذار شده کارفرما بعهده پیمانکار و کارکنان وی باشد جبران خسارات وارده به کارکنان و اموال کارفرما و اشخاص ثالث که ناشی از هر گونه فعل یا ترک فعل پیمانکار یا کارکنان وی باشد بعهده پیمانکار بوده و از مطالبات پیمانکار وصول خواهد شد نظر کارفرما در این خصوص قطعی و مورد تأیید پیمانکار خواهد بود.

۶-۱۵- ساعت کارگران موضوع قرارداد طبق برنامه تنظیمی کارفرما و با رعایت حداکثر مبلغ مندرج در ماده ۳ قرارداد می باشد و رعایت آن از سوی پیمانکار الزامی خواهد بود.

۶-۱۶- پیمانکار موظف به معرفی یک نماینده تام الاختیار بصورت کتبی به کارفرما بوده و میبایستی روزانه در محل کارگاه حضور داشته باشد.

۶-۱۷- حداکثر سن قابل قبول برای کارگران که توسط پیمانکار معرفی میگردند ۴۵ سال است بجز در مواردی که با کارفرما هماهنگ شده باشد.

۶-۱۸- انجام معاینات بدو استخدام و معاینات ادواری افراد پیمانکار در تعهد و وظیفه پیمانکار می باشد، در غیر اینصورت این امر توسط کارفرما انجام می پذیرد و کارفرما مختار است راساً هزینه آن را علاوه ۱۵ درصد بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید و چنانچه هزینه معاینات از مبلغ درج شده در آنالیز بیشتر گردد، ما به التفاوت به پیمانکار پرداخت می گردد.

۶-۱۹- تهیه و تأمین کلیه ابزار و وسایل و تجهیزات و نیروی کار مورد نیاز و پرداخت کلیه حقوق و مزایای آنان طبق قانون از هر لحاظ و به هر میزان از جمله محل اسکان، هزینه ایاب و ذهاب، حق بیمه و مالیات کارکنان پیمانکار و سایر موارد مربوطه جهت انجام کامل موضوع قرارداد بعهده پیمانکار است.

۶-۲۰- تهیه و تأمین و هزینه غذای کارکنان پیمانکار بر اساس (ساعت ورود و خروج مورد تایید ناظر قرارداد)، بعهده کارفرما می باشد.

#### ماده (۷) سایر شرایط:

۷-۱- کارفرما مجاز خواهد بود تا در طول مدت قرارداد بنا به تشخیص خود و یا در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی پیمانکار قرارداد را فسخ و یا پیمانکار پس از کسر هرگونه خسارات احتمالی ناشی از عدم انجام مناسب کار و هرگونه کسورات قانونی و عوارض تسویه حساب نماید.

۷-۲- پیمانکار حق فسخ یکطرفه این قرارداد را پس از امضاء و مبادله قرارداد و یا در حین انجام کار را نخواهد داشت که در غیر اینصورت کلیه تضمینات پیمانکار به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و خسارات وارده دیگر نیز از ایشان مطالبه خواهد گردید.

۷-۳- چنانچه پیمانکار یا هر یک از کارکنان وی بعلت عملکرد نامطلوب موجبات بروز خساراتی برای تجهیزات موجود در بارگیرخانه های موضوع قرارداد و همچنین توقف در انجام بارگیری را فراهم آورند مسئول جبران آن می باشد که میزان خسارت وارده توسط کارشناسان شرکت و ناظرین قرارداد تعیین و پیمانکار ملزم به تأدیه کلیه خسارات مذکور به هر طریق ممکن در وجه کارفرما خواهد بود.

۷-۴- آخرین صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار در صورت حصول اطمینان از پرداخت کلیه حقوق و مزایای کارگران وی در طول دوران پیمان پرداخت خواهد شد.

۷-۵- تأیید صورت وضعیت از جانب کارفرما در پایان هر ماه منوط به ارسال کلیه گزارشهای لازم از جمله روزانه و غیره از جانب پیمانکار برای کارفرما است.

#### ماده (۸) تضمین حسن انجام تعهدات:

جهت تضمین حسن انجام تعهدات موضوع قرارداد پیمانکار موظف است یک فقره چک به مبلغ ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانزده میلیارد ریال) در وجه شرکت سیمان پیوند گلستان تسلیم کارفرما نماید که پس از انقضای زمان موضوع قرارداد و در صورت عدم ورود خسارت به نامبرده عودت داده می شود.

خوانده شد و مورد قبول است

مهرو امضاء و اثر انگشت مناقصه گر

### **ماده ۹) جریمه:**

در صورت تاخیر و کوتاهی در اجرای هر یک از موضوعات مندرج در ماده یک قرارداد، کارفرما میتواند حداکثر تا ۱۰٪ (ده درصد) از مبلغ کارکرد ماهیانه را به عنوان جریمه راساً از کارکرد و صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.

### **ماده ۱۰) فورس ماژور:**

در صورتیکه مواردی از نوع فورس ماژور پیش آید بنحویکه اجرای تمام یا قسمتی از قرارداد را از عهده پیمانکار خارج نماید. مفاد و موارد این قرارداد برای مدتی که وضعیت فورس ماژور بر طرف نشده است به تعلیق درخواهد آمد و کارفرما نسبت به نحوه ادامه قرارداد تصمیم گیری می نماید. فورس ماژور به وقایعی اطلاق میشود که جلوگیری از آن وقایع از حیطة و کنترل هر یک از طرفین قرارداد خارج بوده و زمان حدوث آنها قابل پیش بینی و پیشگیری نبوده و انجام هرگونه عمل منطقی برای مقابله با آنها غیر ممکن خواهد بود. از جمله این موارد جنگ (اعم از اعلام شده یا نشده)، انقلاب و اعتصاب عمومی، زلزله، سیل، خشکسالی بی سابقه، توقف خط تولید و یا تعطیلی کارخانه، آتش سوزی دامنه دار که ناشی از کار طرفین نباشد و تحریم قابل ذکر است.

### **ماده ۱۱) حل اختلاف:**

در صورت بروز اختلاف در اجرای قرارداد و یا هرگونه تعبیر و تفسیر در مفاد آن، طرفین ابتدا با معرفی نماینده سعی در حل آن از طریق مذاکره را خواهند داشت، در غیر این صورت موضوع از طریق مراجع قضائی حل و فصل خواهد گردید.

### **ماده ۱۲) قوانین حاکم بر قرارداد:**

قوانین جمهوری اسلامی ایران بر این قرارداد حاکمیت دارند.

### **ماده ۱۳) فسخ قرارداد:**

کارفرما مجاز می باشد در صورت عدم رضایت از پیمانکار و یا بدلیل شرایط کاری (اعم از توقف خط تولید و یا تعطیلی کارخانه)، در هر زمان قرارداد را به صورت یکطرفه فسخ و ضرر و زیان خود را از کلیه تضامین و سپرده های پیمانکار برداشت نماید و نسبت به جایگزینی پیمانکار جدید اقدام نماید، مشروط بر آنکه این موضوع را یک هفته قبل و کتباً به اطلاع پیمانکار برساند. در صورت فسخ قرارداد از طرف کارفرما، هیچگونه ادعای ضرر و زیان از این بابت از جانب پیمانکار مسموع نخواهد بود.

### **ماده ۱۴) مبارزه با پولشویی:**

۱-۱۴ پیمانکار متعهد می گردد اطلاعات هویتی، اقتصادی و کلیه اسناد و مستنداتی که طی مفاد قرارداد ارائه می دهد از هر لحاظ مورد وثوق مراجع قانونی بوده و در صورت وجود مغایرت نسبت به قوانین مبارزه با پولشویی مسئولیت آن بر عهده پیمانکار می باشد که مطابق با قوانین مبارزه با پولشویی با وی برخورد خواهد شد.

۲-۱۴ کلیه اشخاص حقیقی یا حقوقی طرف قرارداد مکلفند که در حین معاملات کاری و قراردادی که منجر به فوت، حجر، ممنوع المعامله شدن از طرف وزارت دارایی و یا انحلال گردیدند موارد را سریعاً به طرف قرارداد اعلام نمایند.

۳-۱۴ در صورتیکه طرف قرارداد بخواهد فعالیت و تعامل کاری خود را چند برابر نماید باید علت بالا بردن سطح فعالیت و ایجاد منابع آنرا شخصاً به طرف دیگر قرارداد اعلام نماید.

### **ماده ۱۵) نسخ قرارداد:**

این قرارداد در پانزده ماده و یک تبصره و یک پیوست (پیوست شماره یک: آخرین آنالیز حقوق کارگری سال ۱۴۰۳)، در دو نسخه تنظیم و به امضاء طرفین قرارداد رسیده است که کلیه نسخ حکم واحد را دارد.

### **پیمانکار**

شرکت .....

مدیرعامل: آقا/ خانم .....

رئیس هیئت مدیره: آقا/ خانم .....

### **کارفرما**

شرکت سیمان پیوند گلستان

مهرداد احمدی

حسین چهرگانی



## پاکت مناقصه (نوبت دوم) کارهای خدماتی

(نظافت محوطه و باغات، بارگیری و تخلیه محمولات روی کامیونها، خدمات اداری، سایر موارد ارجاعی)

مناقصه گذار: شرکت سیمان پیوند گلستان (سهامی عام)

(آدرس: تهران، خیابان فردوسی، خیابان شهید تقوی (کوشک)، کوچه شهید انوشیروانی، شماره ۵، ساختمان شماره ۲، طبقه دوم با کدپستی ۱۱۴۵۶۸۷۸۱۳ و تلفن: ۰۲۱-۶۶۳۴۴۹۳۰)

پیشنهاد دهنده: .....

آدرس: ..... تلفن: .....

حاوی مدارک زیر:

- ۱- رونوشت روزنامه رسمی و کپی شناسنامه و کارت ملی.
- ۲- سپرده شرکت در مناقصه.
- ۳- متن قرارداد و اسناد مناقصه مهر و امضا شده.
- ۴- برگ پیشنهاد قیمت.
- ۵- مدارک مورد نیاز ذکر شده در اسناد مناقصه.
- ۶- تکمیل جداول ارزیابی کیفی مناقصه (۷ صفحه).

مهر و امضاء پیشنهاددهنده:

ساعت و تاریخ تحویل:
نام و امضاء تحویل گیرنده: